

Таблица 1

Перечень МКД, в которых произведена замена или модернизация лифтового оборудования по №185-ФЗ.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (улица, № дома)	Ремонт или замена лифтового оборудования	
		год замены	ед.
<b>ЗАМЕНА ЛИФТА</b>			
1.	ул. Ветеранов, д. 3	2008	7
2.	ул. Заречная, д. 1	2008	2
3.	ул. Заречная, д. 3	2008	2
4.	ул. Заречная, д. 7/2	2008	1
5.	ул. Заречная, д. 9/2	2008	1
6.	ул. Заречная, д. 11/2	2008	1
7.	ул. Молодежная, д. 6	2008	7
8.	ул. Молодцова, д. 1	2008	7
9.	ул. Молодцова, д. 2	2010	7
10.	ул. Заречная, д. 5/2	2008	1
<b>МОДЕРНИЗАЦИЯ ЛИФТА</b>			
11.	ул. Сосновая, д. 4	2008	1
12.	ул. Ветеранов, д. 5	2008	1
<b>ВСЕГО:</b>			<b>38</b>

побуждений не испортит лифтовое оборудование, а такие примеры, к сожалению у нас есть, например в доме № 5 по улице Ветеранов.

Что касается ближайшего будущего, то нам ежегодно надо менять от 7 до 15 лифтов, чтобы люди были спокойны. Самые старые на сегодняшний день лифты в доме № 5 по улице Молодцова. Также я обратил бы внимание на состояние лифтов жителей следующих домов: по улице Молодцова дома 3,4,8,9,10,11, по улице Ларина дом 8,

по улице Ветеранов дом 1. В ближайшие 5 лет в соответствии с новым техническим регламентом в этих домах возможна остановка лифтов ввиду того, что им исполнится 25 лет.

В настоящее время управляющие компании города Сертолово начали очередное голосование по размеру платы за жилое помещение на 2011 год и участие в федеральной программе по капитальному ремонту жилого фонда, в соответствии с Федеральным законом 185-ФЗ, в том числе и по замене лифтового оборудования. Прошу всех собственников принять участие в голосовании и принятии решений, в том числе по замене и ремонту лифтов.

Вместе с тем отмечу, что государство с начала действия жилищного кодекса не бросило на самотёк этот процесс. Существует Федеральный закон 185-ФЗ, по которому можно выполнить пять видов ремонта, на условиях о которых я уже говорил. Это ремонт лифтового оборудования, ремонт крыши, замена инженерных сетей, ремонт и утепление фасадов и подвалов. За последние три года в соответствии с данным законом в домах, которые проголосовали, на ремонт жилого фонда было израсходовано более 216 млн. рублей и в этих домах жители решили свои самые злободневные проблемы.

В соответствии с этим же законом принята программа «Поэтапный переход на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского района Ленинградской области в 2009-2011 гг.». Она в Сертолово действует уже 2 года.

Информация о проделанной работе представлена в таблицах 2, 3.

Таблица 2

**1. Объем финансирования Программы установки общедомовых приборов учета потребления энергоресурсов МКД в 2009 году по источникам финансирования:**

Наименование организации	Объем финансирования Программы (тыс. руб.)			
	всего	в том числе		
		средства областного бюджета	средства бюджета муниципального образования	средства собственников помещений, включая муниципальную собственность
МО Сертолово	12338,10	4100,00	6000,00	2238,10
ООО «УЮТ-СЕРВИС»	764,6	254,116	371,809	138,675
ОАО «Комфорт»	11573,5	3845,884	5628,191	2099,425

## ВАЛЕРИЙ ТЫРТОВ:

# «НАШИМ ЖИТЕЛЯМ НАДО ВОСПИТЫВАТЬ В СЕБЕ ПСИХОЛОГИЮ СОБСТВЕННИКА»

14 октября вступил в силу новый технический регламент по безопасности лифтов. Согласно этому документу лифтовое оборудование, прослужившее 25 и более лет должно быть остановлено или заменено. В редакцию поступают звонки с просьбой прояснить данную ситуацию. По просьбе наших читателей мы публикуем статью, опубликованную в официальном издании правительства Российской Федерации «Российской газете» посвященную этой проблеме. Прокомментируйте этот материал, а также ответьте на другие вопросы волнующие наших горожан мы попросили первого заместителя главы администрации МО Сертолово – председателя комитета ЖКХ - Валерия Александровича Тыртова.

## НЕПОДЪЁМНЫЙ ЛИФТ

**НОВЫЙ ТЕХРЕГЛАМЕНТ МОЖЕТ ЗАСТАВИТЬ ЖИЛЬЦОВ МНОГОЭТАЖЕК ХОДИТЬ ПО ЛЕСТНИЦАМ.**

В России может быть остановлено до трети всех лифтов. Вступивший в силу со вчерашнего дня новый техрегламент о безопасности лифтов установил сроки для ремонта и замены «больного» лифтового оборудования. Пять лет для лифтов старше 1992 года выпуска и семь лет для всех остальных. В противном случае Ростехнадзор обязан вывести такой лифт из эксплуатации.

Есть опасения, что ходить по лестницам жильцам многоэтажек придется довольно долго. Вопрос, кто будет платить за обновление лифтового парка, пока повис в воздухе.

Жилищный кодекс еще в 2005 году переложил проведение капремонта в многоквартирных домах на самих жильцов. Прошедшие пять лет показали, что в одиночку россиянам с протекающими крышами и ржавыми трубами не справиться. Из всего списка именно замена лифта - самая дорогая. Средняя стоимость лифтового оборудования - 1,2 млн рублей. Причем чем выше дом, тем лифт дороже.

По данным Ростехнадзора, всего в жилых домах насчитывается 430 тысяч лифтов. Из них 35 процентов уже давно выработали свой жизненный ресурс. В Ростехнадзоре предупреждают, как только требования техрегламента начнут активно работать, ежедневно проверяющие комиссии должны будут останавливать до трех тысяч лифтов.

В этом случае жителям можно только посочувствовать, ведь в доме может быть не два, не три лифта, а намного больше. А значит, и денег на их замену и ремонт также потребуется немало. Причем анализ показывает, что в домах, где лифты требуют срочной замены, а это главным образом «панельки» 30-летней давности, в основном проживают малообеспеченные слои населения. «При существующем финансировании на замену всех лифтов потребуется порядка 25 лет», - считает депутат Госдумы Галина Хованская. При этом лифты продолжают оставаться довольно опасным видом транспорта: за 2009 год лифты «убили» 9 человек. С начала нынешнего года погибших уже двое.

Частично спасает ситуацию государство, которое за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ по программе капремонта жилья уже отремонтировало 15 тысяч лифтов. Но несмотря на значительность цифры, это лишь 6 процентов от всего выстаревшего лифтового парка. Точно такой же процент лифтов ежегодно выходит из строя. Однако деятельность Фонда должна завершиться к 1 января 2012 года. Сейчас, правда, обсуждается вопрос о продлении его работы еще на год-два, но окончательного решения нет. В любом случае иной механизм финансирования для ремонта и замены лифтов в жилых домах на сегодняшний день отсутствует. При этом стоит заметить, что с регионов и муниципалитетов никто не снимал обязанности заботиться о лифтовом парке. Но осилить это местные бюджеты в большинстве случаев не в состоянии. Других коммунальных проблем хватает. Появление в техрегламенте требования об энергоэффективности лифтов только усложняет ситуацию. «Энергоэффективное лифтовое оборудование не всегда дешевле обычного», - замечает первый зам. генерального директора Фонда ЖКХ Владимир Талалыкин.

Сейчас все заинтересованные ведомства заняты разработкой схем дальнейшего накопления средств на капремонт российского жилищного фонда. На прошедшем вчера в минрегионе Всероссийском совещании работников лифтового комплекса регионам было предложено до конца года разработать отдельные программы по замене и ремонту лифтов на ближайшие пять лет. В качестве источников финансирования предлагается взять средства региональных и местных бюджетов, а также деньги населения. Правда, независимые эксперты обращают внимание на отсутствие в этом списке денег федерального бюджета, которые бы очень помогли регионам. Как вариант рассматривается возможность кредитования замены и ремонта лифтов. Правда, пока эти предложения не окончательны.

**Нина Егоршева, «Российская газета» № 5313(234) от 15.10.2010 года**

- Валерий Александрович, так что же нам сулит новый технический регламент, и как вы прокомментируете материал, опубликованный в «Российской газете»?

- В последнее время вышло много законодательных актов касающихся жилищного законодательства, один из них это технический регламент по лифтам. Надо сказать, что регламент очень жесткий. Руководителей, конечно, можно понять, поскольку речь идет о здоровье и даже жизни граждан, ведь неисправные старые лифты очень часто являются причиной серьезных травм людей. Известны и смертельные случаи. В то же время подчеркну, что собственники жилья должны своевременно заботиться о ремонте и замене устаревшего и вышедшего из строя лифтового оборудования. Конечно, лифты являются самым дорогим оборудованием в домах и полная замена всего оборудования одного лифта, включая экспертизу, техническое освидетельствование, диспетчеризацию и строительно-монтажные работы, обойдется примерно в 1 млн.600 тыс. рублей. Всем понятно, что жители одного подъезда не осилит такую сумму. Но существует ведь Федеральный закон 185-ФЗ, который существенно помогает в капитальном ремонте жилого фонда. Согласно этому закону собственники оплачивают 5% ремонтных работ, а 95 % оплачивается из федерального, регионального и муниципального бюджетов. Нетрудно посчитать, что собственники, при замене и монтаже лифта оплачивая 5% от суммы должны собрать и внести всего лишь 80 тыс. рублей, т.е. около двух тысяч рублей с квартиры, чтобы затем продлить срок службы лифта на 25 лет.

В настоящий момент у нас по городу Сертолово заменено 36 лифтов и проведена модернизация двух лифтов в 12 жилых домах, т.е. все лифты, срок службы которых превысил 25 лет, заменены. Это благодаря тому, что на собраниях собственников помещений, жители этих домов проголосовали и приняли решение об участии в федеральной программе по капитальному ремонту жилого фонда. Перечислю те дома, в которых лифты были заменены - по улице Заречной: дом №1-2 лифта, дом №3-2 лифта, дом № 5/2-1 лифт, дом № 7/2-1 лифт, дом № 9/2-1 лифт, дом № 11/2- 1 лифта,

по улице Ветеранов: дом № 3- 7 лифтов, по улице Молодежной: дом № 6-7 лифтов, по улице Молодцова: дом № 1-7 лифтов. Сейчас заканчиваются работы в доме № 2 по улице Молодцова, где будут заменены 7 лифтов. Проведена также модернизация лифтового оборудования в доме № 5 по улице Ветеранов и доме № 4 по улице Сосновой. Срок службы лифтов во всех перечисленных домах составлял более 25 лет и жители этих домов могут не беспокоиться в ближайшие годы, конечно, если не будут совершены вандальные действия и кто-то сознательно из хулиганских

- А как происходит процедура голосования и в чём её специфика в нынешнем году?

- С 1 марта 2005 года, когда был принят жилищный кодекс, у собственников жилья кроме прав появились и определенные обязанности, в том числе и по определению размера оплаты за жилое помещение, которая должна устанавливаться на очередной год по результатам проведения собрания. Оно может проходить очно или заочно. К сожалению, по разным причинам собрать жильцов в определенное время и в определенном месте не предоставляется возможным и голосование в большинстве случаев проходит в заочной форме. Сегодня более 85% квартир в Сертолово находятся в собственности жителей, поэтому всё имущество не только внутри квартиры, но и часть доли общедомового имущества в процентном отношении в соответствии с площадью квартиры принадлежит тоже собственникам. Обязанность по содержанию и ремонту общедомового имущества лежит также на собственниках жилья. К сожалению, наша психология и менталитет во многом остаются советскими, когда жильё представлялось государством и обслуживалось тоже государством. Люди платили символическую квартирную плату, основное же бремя расходов по эксплуатации и ремонту жилого фонда несли государственные структуры, которые являлись его фактическим собственником. Сейчас ситуация изменилась кардинально и собственником жилья стали люди проживающие в квартирах, но психология осталась прежней- государство будет обслуживать и ремонтировать наши дома. Смею вас уверить, что этого теперь не будет, и психологию надо менять. Никто не придёт ремонтировать в дома лифт или крышу и никакие письма и жалобы с надеждой на то, что кто-то найдёт необходимые средства для этих целей, не возымеют действия. Только собственники на своём собрании могут решать, что им делать, в каком объёме, в какие сроки и за какие деньги. Администрация может единолично принять решение по ремонту только в тех домах, где у неё более 66,7% собственности квартир. А таких домов в нашем городе единицы.

Установлено приборов учета: ХВС (холодного водоснабжения) - 24 шт.;  
КУУТЭ с заменой тепловых узлов (тепловой энергии) - 17 шт.

**Таблица 3**

**II. Объем финансирования Программы установки общедомовых приборов учета потребления энергоресурсов МКД в 2010 году по источникам финансирования:**

Наименование организации	Объем финансирования Программы (тыс. руб.)		
	всего	средства областного бюджета	средства бюджета муниципального образования
МО Сертолово	6954,0	1591,00	4000,00
ООО «УЮТ-СЕРВИС»	5308,8	1214,61	3053,66
ОАО «Комфорт»	1645,2	376,39	946,34
			средства собственников помещений, включая муниципальную собственность
			1363,00
			1040,53
			322,47

**Установлено приборов учета:**  
ХВС (холодного водоснабжения) - 1 шт.;  
КУУТЭ (тепловой энергии) - 18 шт.;  
электрической энергии - 70 шт.

**До конца текущего года жилые дома будут оснащены приборами учета:**

ХВС (холодного водоснабжения) - 98%;  
КУУТЭ (тепловой энергии) - 89%;  
электрической энергии - 55%.

Если общими собраниями собственников домов в этом году не будет принято решение по установке приборов учёта, то эти дома останутся без приборов учёта и их ждёт перспектива применения так называемых повышающих коэффициентов.

Ещё одна программа, которую нам предстоит осуществить, это программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2010-2012 г.г.», которая принята в этом году. По ней мы запланировали тоже ряд мероприятий, прежде всего это так называемая закольцовка тупиковых систем горячего водоснабжения по жилым домам.

Состояние дел по данному вопросу отражено в таблицах 4, 5, 6.

**Таблица 4**

**Перечень МКД, включенных в долгосрочную целевую программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в сфере жилищно-коммунального хозяйства в 2010-2012 гг.» по мероприятию «Замена внутридомовых тупиковых систем ГВС на циркуляционные в жилых домах»**

№ п/п	2010 год	№ п/п	2011 год	№ п/п	2012 год
1	ул. Заречная, д. 9	1	ул. Заречная, д. 5	1	ул. Ветеранов, д. 4
2	ул. Молодцова, д. 2	2	ул. Заречная, д. 13	2	ул. Ветеранов, д. 8
3		3	ул. Заречная, д. 15	3	ул. Молодежная, д. 2
4		4	ул. Заречная, д. 17	4	ул. Молодежная, д. 3
5		5	ул. Молодцова, д. 5	5	ул. Молодцова, д. 4
6		6	мкр. Черная Речка, д. № 16	6	ул. Молодцова, д. 7/1
7		7	ул. Ветеранов, д. 3	7	ул. Парковая, д. 1
8		8	ул. Молодежная, д. 1	8	мкр. Черная Речка, д. № 11
9		9	ул. Молодежная, д. 6	9	мкр. Черная Речка, д. № 12
10		10	ул. Молодцова, д. 1	10	мкр. Черная Речка, д. № 13
11		11	ул. Молодцова, д. 3	11	мкр. Черная Речка, д. № 14
12		12		12	мкр. Черная Речка, д. № 15
13		13		13	ул. Школьная, д. 1
Сумма затрат	3053,60		13595,00		9456,38

**Таблица 5**

**Перечень МКД, в которых закольцовка тупиковой системы выполнена в 2009 году**

1	ул. Ветеранов, д. 6
2	ул. Заречная, д. 1
3	ул. Ларина, д. 3а
4	мкр. Черная Речка, д. № 17
Сумма затрат	1791,99

**Таблица 6**  
**Перечень МКД, в которых закольцовка тупиковой системы осуществляется по программе капитального ремонта МКД в 2010 году**

1	ул. Ветеранов, д. 3а
2	ул. Заречная, д. 3
3	ул. Заречная, д. 17
4	ул. Заречная, д. 7
5	ул. Сосновая, д. 1
6	ул. Сосновая, д. 2
7	ул. Сосновая, д. 3
Сумма затрат	6829,00

Решение этой проблемы позволит резко повысить качество воды, ванных комнатах полотенцесушители будут тёплыми летом и зимой, а в сантехузлах не будет сырости.

Деньги на 2011 год в проект бюджета на эти программы заложены. Думаю, что Совет депутатов поддержит эти статьи и нам остаётся надеяться, что и жители - собственники помещений в жилых домах тоже нас поддержат через голосование на общих собраниях.

**- Работу коммунальных служб в прошлую зиму можно назвать хорошей. Не было практически ни одной аварии, тепло в дома подавалось регулярно, без сбоев и это несмотря на суровые морозы. А как обстоят дела с данным вопросом сейчас, насколько качественно наши коммунальщики подготовились к предстоящей зиме?**

- Практически все управляющие компании, ТСЖ, теплоснабжающие компании, такие как ОАО «ТСК» и ООО «ЦБИ», ОАО «Сертоловский Водоканал» и другие организации коммунального комплекса к зиме готовы. С момента выхода распоряжения о начале отопительного сезона в течение 2-3 дней тепло во все дома было подано. В то же время вызывает большую тревогу состояние дел в тех домах, которые обслуживаются военными. Известно, что в Министерстве обороны идёт большая реорганизация и структура, которая раньше называлась КЭЧ (квартирно-эксплуатационная часть прим. авт.) в ближайшее время будет сокращена, а на её смену придут несколько организаций, которые будут заниматься тем или иным видом деятельности. Предполагается, что их будет шесть. Так, например вопросами эксплуатации жилищно-казарменного фонда, водоснабжением и водоотведением будет заниматься одна структура, теплоснабжением другая, электроснабжением третья, капитальным строительством четвёртая и так далее. Фактически теперь вместо одного будет шесть начальников и структуры эти, несмотря на то, что они называются ОАО, будут подчиняться Министерству обороны, т.к. 100% их акций будут принадлежать военному ведомству. К чему это приведёт, жизнь покажет, будем надеяться, что решение это правильное, но начало отопительного сезона, которое военными было практически сорвано, показало пока обратное. К примеру, в микрорайон Дранишники, где у нас три жилых дома, уголь на котельную завезли только 18 октября, хотя сама котельная была готова к эксплуатации. Не были промыты теплосети в Сертолово-2, там тоже произошла задержка с началом отопительного сезона на 3-4 дня. Более того, со стороны военных было самовольное подключение и жители улицы Заречной сразу это почувствовали, когда грязная вода пришла в их дома. Нам пришлось применить к ним жёсткие меры, заставить провести промывку в полном объёме, после чего подключиться заново.

Вопросы в этом году возникали и по жилищному фонду. Не секрет, что жилой фонд, который находится в ведении Министерства обороны не получал горячую воду с конца июля. Это дома №10-12 по улице Заречной, дома по Выборгскому шоссе на территории танкового полка. Люди стали заложниками ситуации, когда военные, практически не занимаясь подготовкой к зиме, ещё и не оплачивали предоставленные услуги в первом полугодии 2010 года. Задолженность их перед теплоснабжающими организациями и «Водоканалом» на данный момент составляет более 20 млн. рублей. На сегодняшний день получены гарантии от Министерства обороны, что до конца года эти долги будут погашены, но эти деньги то нужны были ещё летом, когда шла основная подготовка к отопительному сезону! Более того, на заседании всех межведомственных комиссий посвящённых подготовке к началу отопительного сезона, будь то городские или районные, военные представители практически не являлись. Впервые я их увидел только 7 сентября на областной МВК. И только после заседания октябряской межведомственной комиссии какие-то действия со стороны военных начали происходить.

И всё же хотелось бы верить, что этой зимой и в дальнейшем у нас с военными эксплуатационными организациями наладятся нормальные деловые отношения, а жители и военнослужащие не будут испытывать дискомфорта по вине коммунальных служб.

Есть уже и обнадеживающие решения. Выделены денежные средства и начато строительство подводящего газопровода к блокомодульной котельной в мкр. Дранишники в/ч 11255 (взамен угольной). Планируется также поменять все сети теплоснабжения и водоснабжения, а значит жителям этого микрорайона скоро поступят более качественное и менее дорогое услуги, ведь стоимость тепловой энергии сейчас там на 40% выше, чем у жителей г. Сертолово. Также по этой программе планируется строительство блокомодульной котельной на территории воинской части мкр. Черная Речка, взамен существующих четырех угольных. Очень надеюсь, что в ближайшее время появится еще одна газовая блокомодульная котельная в мкр. Сертолово - 2.



**- Валерий Александрович, в этом году очень много сделано для благоустройства нашего города. Люди привыкли думать, что такой огромный объем работ обычно проводится перед выборами, так сказать в качестве агитации за власть. Но выборы, то прошли год назад...**

- Действительно, в наши службы и наверно вам в газету люди звонят и интересуются, а не связана ли такая интенсивная работа по благоустройством нашего муниципального образования с тем, что нас к примеру посетит первые лица страны, Президент, Премьер, и т.д., лично у меня таких сведений нет, а всё, что делается в нашем городе, в том числе и по благоустройству, направлено, прежде всего на создание комфортных условий для проживания нашим горожанам. Приведу некоторые цифры. Так если в прошлые годы на статью по благоустройству, как правило, выделялось не более 6 млн. рублей в год, то в 2010 выделено 25 млн., соответственно и количество работ увеличилось в разы. Мы постарались учесть все обращения граждан, организаций, депутатского корпуса и обозначить наиболее приоритетные направления в работе по благоустройству нашего города. Кроме такого приоритетного направления как ремонт дорог, мы постарались выполнить все заявки по установке детских игровых комплексов. Большой объём работ выполнен по установке ограждений на придомовых территориях, для безопасности людей и в первую очередь с целью недопущения въезда на территорию детских игровых площадок некоторых несознательных владельцев автотранспорта.

Конечно, сделано ещё далеко не всё, потому как за один год решить все проблемы благоустройства невозможно. Сейчас у нас заканчиваются работы по последним аукционам и мы будем подводить итоги года. При формировании бюджета на следующий год мы будем учитывать пожелания наших граждан по усовершенствованию детских площадок, установке в них дополнительного оборудования.

**- И ещё один вопрос, связанный с благоустройством. Жители нашего города интересуются, возможно ли привести в порядок территорию вокруг сертоловского водоёма а сам водоём сделать пригодным для купания, ведь это любимое место отдыха сертоловчан?**

- Давайте зададимся вопросом, почему наш водоём непригоден для купания? Я думаю, что здесь причин несколько. Прежде всего, это отношение наших жителей и гостей Сертолово к территории вокруг водоёма. Ведь посмотрите, после выходных и праздничных дней, особенно в летнее время территория так называемой зоны отдыха представляет довольно неприглядное зрелище. Мусор, пустые бутылки, а то и непогащенные костры - это прежде всего признак уровня культуры горожан и наших гостей, проводящих там выходные дни. Но это ещё полбеды, мусор в конце концов можно убрать. Вторая более серьёзная причина заключается в том, что в водоём попали стоки канализации, идущие из военного городка Сертолово-2. Сейчас приняты меры, и стоки в водоём не поступают, но нужны кардинальные решения и буквально через месяц будет готов проект с экспертизой нового канализационного коллектора от Сертолово-2 до Сертолово-1. Проект выполнен за счет средств местного бюджета. Далее мы будем стараться попасть в областную программу по его строительству. Решение данной проблемы позволит, как минимум, обезопасить Сертоловский водоём от стоков, поступающих от действующего сейчас коллектора.

Следующий момент. На благоустройство территории вокруг водоёма нужны средства. В будущем мы постараемся их предусматривать. Но есть ещё одно важное обстоятельство. Когда спрашиваешь конкретного жителя нашего города, где бы он хотел видеть более благоустроенную территорию, он отвечает, что конечно у дома, подъезда, то есть в том месте, где ему приходится каждый день ходить. Уверен, что так отвечает абсолютное большинство сертоловчан, ибо они каждый день ходят из дома на работу и обратно. Так, что мы должны решать вопросы благоустройства, прежде всего, в городской черте, хотя состояние водоёма безусловно важная проблема и уверяю наших жителей, что она находится в зоне внимания городской администрации. Конечно, какие-то элементы благоустройства на водоёме можно предусмотреть и сейчас, возможно даже установку детского игрового комплекса или спортивного комплекса, поскольку в районе водоёма много сертоловчан занимается спортом и отдыхает с детьми.

Так что и в этом вопросе постараемся учесть пожелания наших горожан при составлении следующих программ.

**- Спасибо Валерий Александрович за обстоятельную беседу.**

**Беседовал Михаил БОНДАРЧИК**