



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРДОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 марта 2021.
г. Сердолово

№ 205

**О признании многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район,
г. Сердолово, мкр. Черная Речка, д.1,
аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии со ст. 14, ч. 10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением администрации МО Сердолово от 22.04.2019 года № 234 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Сердолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», на основании Заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в «Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» от 26.03.2021 №8, Акта обследования многоквартирного дома от 26.03.2021 № 4, Заключения специализированной организации ООО «ГРАСТ» по результатам обследования технического состояния несущих конструкций многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сердолово, мкр. Черная Речка, д.1, проведенного в рамках муниципального контракта от 24.01.2021 №8-4/П-2021 на выполнение работ по проведению инструментального обследования технического состояния конструкций

здания многоквартирного жилого дома, получившего повреждение в результате пожара, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д.1, аварийным и подлежащим сносу.

2. Определить срок отселения физических и юридических лиц из многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, с учетом сроков реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» не позднее 31.12.2028.

3. Собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр. Черная Речка, д.1, осуществить снос многоквартирного дома в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты наступления срока, указанного в пункте 2 настоящего постановления, не позднее 31.12.2029.

4. Комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации МО Сертолово обеспечить проведение противоаварийных мероприятий по укреплению строительных конструкций здания, пострадавшего от пожара, для обеспечения безопасности проживающих граждан до момента их расселения.

5. Информирование собственников и нанимателей жилых помещений, проживающих в многоквартирном доме, о содержании настоящего постановления обеспечить в пятидневный срок со дня его подписания путем размещения копии постановления на досках информации в местах общего пользования в многоквартирном доме.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Петербургский рубеж» и размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Ю.А. Ходько