

## **ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений**

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области сообщает о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102004:4, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Песочный, в/ч 13252.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях:

1. Общественные обсуждения проводятся по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка площадью 250 000 кв.м. с кадастровым номером 47:08:0102004:4, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Песочный, в/ч 13252.

Информационные материалы к проекту:

1. Пояснительная записка.
2. Ситуационный план размещения земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102004:4 на местности.
3. Проект в виде формулировки резолютивной части разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 47:08:0102004:4.

Порядок и сроки проведения общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 23.06.2020 г. № 20.

Срок проведения общественных обсуждений с 25 февраля 2021 года по 22 марта 2021 года.

Место, дата открытия экспозиции проекта, сроки проведения экспозиции, дни, часы посещения экспозиции.

Экспозиция проекта, подлежащего обсуждению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему открыта на информационном стенде, оборудованном у здания администрации МО Сертолово по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7 корп. 2 с 04 марта 2021 года по 16 марта 2021 года. Посещение экспозиции не ограничено по времени.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте администрации МО Сертолово: <http://www.mosertolovo.ru/> (раздел - «Город», подраздел «Градостроительство»).

Консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях можно получить с понедельника по пятницу, с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 час., по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7 корп. 2. Телефон для предварительной записи и консультаций - 593-46-70.

Порядок, сроки и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесение предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 8 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 04 марта 2021 года по 18 марта 2021 года.

Предложения и замечания по проекту вносятся посредством:

– записи предложений и замечаний в журнале учета посетителей экспозиции в период работы экспозиции.

– личного обращения в уполномоченный орган по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7 корп. 2 (по предварительной записи по телефону 593-46-70).

– официального сайта: <http://www.mosertolovo.ru/>.

– электронной почты: [upravdelami@bk.ru](mailto:upravdelami@bk.ru).

– почтового отправления по адресу: 188650, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 7 корп. 2.

При направлении почтового отправления с предложениями и замечаниями отправитель должен учитывать срок поступления таких предложений и замечаний не позднее 18 марта.