

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 26.05.2025 г. № 28

**О порядке осуществления
муниципального жилищного контроля
на территории МО Сертолово**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом», Уставом МО Сертолово совет депутатов МО Сертолово принял

РЕШЕНИЕ

1. Утвердить Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Сертоловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внепланового контрольного мероприятия при осуществлении муниципального жилищного контроля согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Утвердить Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО Сертолово, согласно приложению 3 к настоящему решению.

4. Утвердить Ключевые показатели в сфере муниципального жилищного контроля на территории МО Сертолово и их целевые значения,

индикативные показатели в сфере муниципального жилищного контроля на территории МО Сертолово согласно приложению 4 к настоящему решению.

5. Признать утратившими силу:

5.1. Решение совета депутатов МО Сертолово от 23.11.2021 № 36 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории МО Сертолово»;

5.2. Решение совета депутатов МО Сертолово от 21.11.2023 № 51 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории МО Сертолово».

5.3. Решение совета депутатов МО Сертолово от 17.12.2024 № 53 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории МО Сертолово».

6. Настоящее решение вступает в силу после опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Глава муниципального
образования**

С.В. Коломыцев